

วันที่ 17 สิงหาคม 2560

เรื่อง การจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อย

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ลาгуนา รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอแจ้งให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“SET”) ทราบว่า บริษัท บันยันทรี แกลเลอรี (สิงคโปร์) จำกัด (“BTGS”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 51 ได้จำหน่ายเงินลงทุนทั้งหมดในบริษัท ลิเจียง บันยันทรี แกลเลอรี เทรดิง จำกัด (“LBTG”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ถือหุ้นทั้งหมด ที่ตั้งขึ้นในประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. วันที่เกิดรายการ: 17 สิงหาคม 2560

2. คู่สัญญา:

- ผู้ซื้อ: บริษัท บันยันทรี เซอร์วิส (ประเทศจีน) จำกัด (“BTSC”)
- ผู้ขาย: บริษัท บันยันทรี แกลเลอรี (สิงคโปร์) จำกัด (“BTGS”)
- ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย: บริษัท บันยันทรี โฮลดิ้งส์ จำกัด (“BTH”) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท โดยถือหุ้นรวมกันทั้งทางตรงและทางอ้อมเท่ากับร้อยละ 65.8 ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของบริษัท และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ BTSC ถือหุ้นโดยทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 100 ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของ BTSC

3. รายละเอียดของรายการ:

- ประเภทส่วนได้เสีย: เงินลงทุนทางอ้อมในส่วนของเงินทุนของ LBTG ในอัตราร้อยละ 51
- ประเภทธุรกิจของ LBTG: ค่าขายและค่าปลีกลินค้าอุปโภคและบริโภคในโรงแรมและรีสอร์ท
- จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วของ LBTG: RMB 513,568 หรือเท่ากับ 2.6 ล้านบาท
- มูลค่าตามบัญชีสุทธิของ LBTG ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560: ติดลบ RMB 1.745 ล้าน หรือเท่ากับติดลบ 8.7 ล้านบาท
- มูลค่าเงินลงทุนทั้งสิ้นใน LBTG ของ BTGS (ตามสัดส่วนการลงทุนทางอ้อมของของบริษัทในอัตราร้อยละ 51 เท่านั้น): 1.3 ล้านบาท
- มูลค่าเงินลงทุนที่จำหน่ายไป: RMB 598,736 หรือเท่ากับ 3.0 ล้านบาท
- สัดส่วนการถือหุ้นทางอ้อมใน LBTG โดยบริษัท:
 - ก่อนทำรายการ: ร้อยละ 51
 - ภายหลังการทำรายการ: -ไม่มี-

4. ลักษณะทั่วไปของรายการ:

BTH เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทและ BTSC รายการนี้จึงเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยขนาดของรายการมีมูลค่าสูงสุดเท่ากับร้อยละ 0.025 ของมูลค่าทรัพย์สินที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560 (ทั้งนี้ บริษัทไม่มีการทำรายการเกี่ยวข้องกันในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมา) ดังนั้น รายการที่เกิดขึ้นนี้จึงไม่เข้าข่ายที่จะต้อง (1) ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัท (2) ได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น และ (3) เปิดเผยข้อมูลต่อ SET ตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

การเปิดเผยข้อมูลนี้เป็น (1) การเปิดเผยข้อมูลการจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทอื่น ซึ่งเป็นผลให้บริษัทอื่นนั้น สิ้นสภาพในการเป็นบริษัทย่อยของบริษัท และ (2) การเปิดเผยการยกเลิกการเข้าร่วมทุนกับบริษัทอื่นโดยมีสัดส่วนของการเข้าร่วมทุนตั้งแต่ร้อยละ 10 ของทุนชำระแล้วของบริษัทที่เข้าร่วมทุน ซึ่งเป็นไปตามข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่ บจ.ป 11-00 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการเกี่ยวกับการเปิดเผยสารสนเทศและการปฏิบัติการใดๆ ของบริษัทจดทะเบียน ลงวันที่ 15 กันยายน 2538

5. ประโยชน์ต่อบริษัทในการเข้าทำรายการ:

บริษัทเห็นว่าการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งบริษัทย่อยของบริษัทนั้น จะส่งผลให้บริษัทสามารถ มุ่งเน้นในการดำเนินธุรกิจหลักของบริษัท อันได้แก่ ธุรกิจโรงแรม ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงธุรกิจที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ของบริษัท อันจะนำมาซึ่งผลประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้น ดังนั้น การเข้าทำรายการดังกล่าวจึงเป็นการเข้าทำรายการที่ สมเหตุสมผลและกระทำไปเพื่อผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทอย่างแท้จริง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายควน เซท)

ผู้อำนวยการ ฝ่ายการเงินและบริหาร