

ที่ L039 / 2557

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2557

เรื่อง **ขอชี้แจงผลประกอบการ ไตรมาสที่ 3 ปี 2557**

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สำหรับไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2557 บริษัท ลาгуนา รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด (มหาชน) แสดงผลขาดทุนสุทธิ 106 ล้านบาท เมื่อเทียบกับผลขาดทุน 123 ล้านบาทในงวดเดียวกันของปีก่อน ในไตรมาสที่ 3 ระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนกันยายนเป็นช่วงที่โรงแรมในภูเก็ตมีนักท่องเที่ยวต่างชาติที่น้อย ดังนั้นที่ผ่านมา บริษัทจึงมีผลประกอบการขาดทุนในช่วงนี้ และในปีนี้ก็เช่นเดียวกัน

รายได้รวมสำหรับงวดสามเดือน เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อนลดลง 65 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจาก

- รายได้จากกิจการโรงแรมลดลง 83 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากการลดลงของอัตราการเข้าพักของโรงแรมในลาгуนา ภูเก็ตและบันยั้ง ทรี กรุงเทพ ซึ่งได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความไม่สงบทางการเมืองในประเทศไทย ซึ่งสิ้นสุดลงจากการทำรัฐประหาร เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2557
- รายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น 23 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากการรับรู้รายได้จำนวน 4 หลังเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่รับรู้รายได้จำนวน 3 หลัง
- รายได้อื่นลดลง 5 ล้านบาท เกิดจากค่าสินไหมทดแทนรับจากการประกันภัยจากความเสียหายของเครื่องจักรในปีก่อน

ค่าใช้จ่ายรวมลดลง 104 ล้านบาท เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ส่วนใหญ่เนื่องจาก

- ต้นทุนของกิจการโรงแรมลดลง 46 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากรายได้จากกิจการโรงแรมที่ลดลง
- ต้นทุนของกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น 1 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากรายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นในระหว่างงวด
- ค่าใช้จ่ายในการขายลดลง 10 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากการลดลงของค่าใช้จ่ายในกิจการโรงแรม และธุรกิจขายสิทธิการพักในที่พักตากอากาศ
- ค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลง 49 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากการลดลงของต้นทุนพนักงาน ค่าที่ปรึกษา กฎหมายและขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน

ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมลดลง 13 ล้านบาท เป็นผลจากกำไรที่ลดลงของบริษัท ลิเจียง บันยั้ง ทรี โฮเทล จำกัด

ค่าใช้จ่ายทางการเงินลดลง 5 ล้านบาทเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ส่วนใหญ่เป็นผลจากการลดลงของยอดเงินกู้ยืมคงเหลือและอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ในงวดปัจจุบัน

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เพิ่มขึ้น 14 ล้านบาทเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ส่วนใหญ่เป็นผลจากการ
ลดลงของการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราวทางภาษีในงวดปัจจุบัน

จากเหตุผลดังกล่าวข้างต้น ส่งผลให้บริษัทฯ แสดงผลขาดทุนลดลง เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

ขอแสดงความนับถือ

(นายควน เซท)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการอาวุโส ฝ่ายการเงินและบริหาร